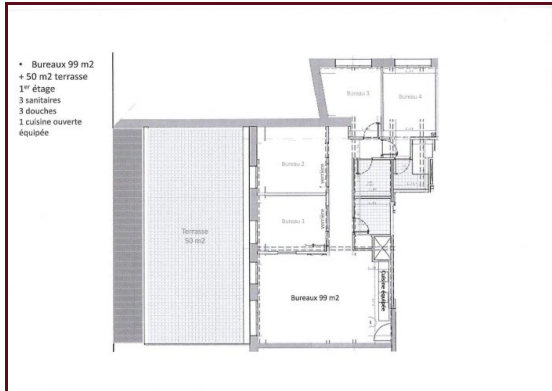


6 667 € /mois HT

99 m²

5 pièces

Paris



Type de bien	Bureau
Surface	99 m ²
État général	Neuf
Pièces	5
Étage	1
Loyer	6 667 € /mois HT
Charges	300 € /mois

Référence LP190, Mandat N°6915 CHAMPS DE MARS - DUPLEIX - TERRASSE -

Grand open-space de 35 m² avec cuisine équipée donnant sur la terrasse, 4 bureaux séparés avec verrière (une partie de ces bureaux peut servir de salle de réunion), 3 sanitaires avec 3 douches. Entièrement refait à neuf. Possibilité 3/6/9 ou bail précaire jusqu'à 35 mois.

Mandat N° 6915. Provision sur charges 300 €/mois, régularisation annuelle. Honoraires de 20 000 € HT à la charge du locataire. Nos honoraires : <http://www.elyseetransactions.fr/honoraires>



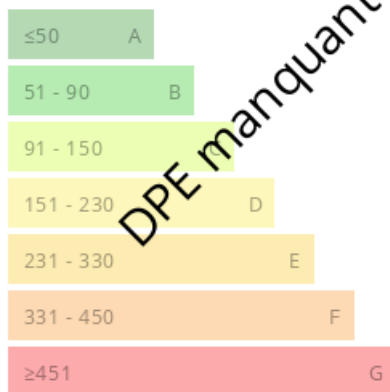
Elysée Transactions
76 Av des Champs Elysées
75008 Paris
01 53 53 07 04



David FREY
elyseetransactions@orange.fr
06 62 48 17 77

Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)